

COMITÉ LOGEMENT ROSEMONT



RAPPORT D'ACTIVITÉS 2018 - 2019

TABLE DES MATIÈRES

Le Comité logement Rosemont est un organisme communautaire autonome mis sur pied il y a plus de 40 ans pour défendre et promouvoir les droits des locataires du quartier. L'organisme appuie le développement du logement social, véritable solution à long terme aux problèmes d'habitation de la population.

Le Comité logement Rosemont remercie tous ses bailleurs de fonds en particulier Centraide et le SACAIS.



5350, rue Lafond, Montréal (Québec) H1X 2X2
Téléphone : (514) 597-2581 Télécopieur : (514) 524-9813

info@comitelogement.org
www.comitelogement.org

MOT DE L'ÉQUIPE ET DU CA	4
PROMOTION DU DROIT AU LOGEMENT	5
SERVICE D'INFORMATION JURIDIQUE	10
DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL	12
CONCERTATION LOCALE	15
DÉFENSE COLLECTIVE DES DROITS	18
VIE ASSOCIATIVE	28
ANNEXE	35

Afin d'alléger la lecture du présent texte, nous avons utilisé le «Comité» pour le «Comité logement Rosemont».

MOT DE L'ÉQUIPE ET DU CA

Chers et chères membres et militantEs,

C'est avec plaisir que nous vous soumettons notre bilan de l'année 2018-2019. Le dépôt d'un rapport d'activités est toujours un moment important pour un organisme comme le nôtre, car il est l'occasion de passer en revue et d'évaluer les réalisations de l'année écoulée tout en nous permettant de penser le futur. Vous constaterez à sa lecture que cette année n'a pas été de tout repos, tant au niveau des activités de mobilisation qu'au niveau du service d'information juridique qui a connu une hausse marquée de l'achalandage.

Nous pensons d'abord à touTEs les membres, militantEs et bénévoles qui sont le cœur du Comité et qui, chaque année, s'impliquent sans relâche pour accomplir le plan d'action voté en assemblée générale annuelle. Cette année, ce sont 163 nouvelles personnes qui ont adhéré à l'organisme. Bienvenue à toutes et tous!

Aussi, l'équipe du Comité a traversé d'importants changements internes tout en poursuivant son travail acharné à améliorer les conditions de vie des locataires du quartier. Départs, retours et arrivées ont agrémenté le travail d'une nouvelle équipe toujours plus dynamique et soudée. Une transition vers un mode de gestion plus démocratique et transparent a aussi nécessité ouverture, innovation et adaptation tant de la part de l'équipe de travail que du conseil d'administration.

Comme toujours, le Comité a été très impliqué dans les événements, campagnes et actions de ses deux regroupements, le FRAPRU et le RCLALQ. Cette année, la Grande marche *De villes en villages pour le droit au logement* du FRAPRU a mobilisé beaucoup de temps et d'énergie de la part des membres, des militantEs et de l'équipe de travail. Au niveau local, nous avons proposé de nouvelles façons de mobiliser et d'interpeller la population (ciné-logement, BBQ populaire, etc.) tout en assurant nos activités régulières.

Alors que les condos se développent de façon accélérée et que les terrains vacants se font de plus en plus rares, nous sommes frappés de plein fouet par une crise du logement. Les logements réellement abordables ainsi que les logements familiaux sont, à l'heure actuelle, presque introuvables. De toute évidence, le développement n'est pas pensé selon les besoins réels des ménages locataires. Malgré cela, plusieurs projets de logements sociaux avancent dans Rosemont. Nous tenons à saluer la livraison de la Coopérative Rose-Main, dont les membres-locataires viennent d'emménager après plusieurs années d'engagement soutenu. Quelques projets devraient aboutir dans les prochaines années et nous entendons lutter pour en voir naître plus encore!

Vous trouverez dans ce rapport d'activités un résumé de tous les efforts consacrés afin de réaliser notre mission pour le droit au logement pour toutes et tous.

Solidairement,

L'équipe et le conseil d'administration du Comité logement Rosemont

PROMOTION DU DROIT AU LOGEMENT

CAMPAGNES LOCALES

ROSEMONT CONTRE LA GENTRIFICATION

Le mardi 22 mai 2018, le Comité logement Rosemont organisait une manifestation pour dénoncer les répercussions désastreuses du phénomène de gentrification (embourgeoisement) sur les conditions de vie des ménages locataires du quartier. Plusieurs résidentEs rosemontoisEs sont venuEs à la rencontre des manifestantEs pour dénoncer la détérioration de leur milieu de vie : reprises de logement et évictions de voisinEs, construction de condos à la place de logements locatifs, défiguration de l'artère commerciale du quartier (la rue Masson) avec la prolifération de commerces trop dispendieux, désintégration du réseau social, etc.



Nous avons créé une grande bannière de tête et des autocollants pour l'occasion. La manifestation s'est terminée par un drop de bannière sur l'ancien site de Postes Canada, situé sur la rue Masson au coin de la rue Lafond, où des condos ont été construits. Une cinquantaine de personnes (militantEs, bénévoles et permanentEs du Comité et des comités logement avoisinants) se sont ensuite retrouvées au parc Lafond pour un barbecue festif. Cette action du Comité logement a eu une belle couverture médiatique dans le Journal de Rosemont - La Petite-Patrie et dans le journal Métro.

Rappelons que c'est grâce au travail de la Priorité logement que le phénomène de gentrification est devenu une préoccupation du quartier. Tout au long de l'année, le Comité a poursuivi ses efforts de sensibilisation auprès des résidentEs et des intervenantEs de Rosemont. L'organisme a également participé à toutes les activités anti-gentrification organisées par les comités logement des autres quartiers de Montréal.

LUTTE CONTRE LES AUGMENTATIONS DE LOYER ABUSIVES

Comme encore trop de locataires ne savent pas qu'elles et ils peuvent refuser une augmentation de loyer tout en conservant leur logement, la campagne « Oui, vous pouvez refuser une augmentation de loyer ! » est devenue récurrente au Comité. Dans une perspective d'éducation populaire et de lutte à la pauvreté, cette campagne est d'une grande importance. Elle s'échelonne principalement de janvier à mars, puisque c'est à ce moment que la plupart des locataires reçoivent leur avis d'augmentation de loyer (pour un bail débutant le 1er juillet).

Cette année, en partenariat avec la Commission scolaire de Montréal (CSDM), 650 dépliants ont été placés dans les boîtes à lunch des élèves de l'école primaire Sainte-Bernadette-Soubirous à l'intention de leurs parents. Nous avons également fait du porte-à-porte et distribué 1 350 dépliants dans les boîtes aux lettres du secteur Basile-Patenaude où les locataires à faible revenu et/ou issuEs de

l'immigration récente sont nombreuses et nombreux. Plusieurs autres grandes conciergeries du Vieux-Rosemont ont été ciblées. Enfin, nous avons calculé l'augmentation de loyer de 164 locataires afin de déterminer leur conformité aux indices d'ajustement de la Régie du logement et sans surprise, 129 d'entre-elles étaient abusives.

CAMPAGNE AIRBNB



Cette année, le Comité logement Rosemont a décidé d'intégrer à son plan d'action local, la lutte contre les plateformes d'hébergement touristique de type Airbnb. Ces plateformes permettent à n'importe qui de louer son logement, en partie ou en entier, à des touristes en échange d'une compensation monétaire. Le Comité lutte contre ce phénomène puisque sa croissance est exponentielle dans le quartier. En deux ans, c'est-à-dire depuis 2016, les chiffres montrent que les locations sur Airbnb ont augmenté de plus de 60% dans le quartier. Plusieurs utilisent la plateforme de manière illégale puisque la loi provinciale réglementant ce phénomène n'est pas efficace. Ces pratiques ne sont pas sans conséquence sur le nombre

de logements locatifs disponibles dans le quartier : chaque logement qui est loué dans son entièreté et à longueur d'année sur Airbnb est un logement retiré du marché locatif, ce qui fait augmenter de manière globale le prix des loyers et réduit l'accès à un logement abordable et de qualité pour les résidentEs du quartier.

Dans ce contexte, le Comité logement s'est rendu au conseil d'arrondissement en novembre 2018 afin de faire entendre son point de vue et de réclamer un encadrement législatif des plateformes d'hébergement touristique pour le quartier Rosemont. CertainEs membres ont également fait de l'affichage et posé des autocollants dans le quartier afin de dénoncer le phénomène et d'en sensibiliser les résidentEs.

Le jeudi 7 mars 2019, nous avons assisté au lancement de la recherche « Le phénomène Airbnb : à l'assaut de nos milieux de vie » du Comité logement du Plateau Mont-Royal (CLPMR). Nous avons également participé au forum citoyen organisé par le CLPMR, le samedi 16 mars 2019. Finalement, une action commune a été planifiée pour le 9 mai 2019, avec nos alliéEs du Comité logement Plateau-Mont-Royal, du Comité logement Ville-Marie et de l'Association des locataires de Villieray pour dénoncer l'ampleur du phénomène Airbnb et de ses impacts sur nos milieux de vie.

LANCEMENT DU DOSSIER NOIR FEMMES, LOGEMENT ET PAUVRETÉ

Lors de l'AGA 2018 du Comité, une militante a proposé d'amender le plan d'action de l'année à venir pour y inclure une activité locale sur le thème « Femmes et logement ». Dans ce cadre, un groupe formé d'une membre de l'équipe de travail, de quatre militantes du Comité et d'une intervenante de la CDC de Rosemont a décidé d'organiser un lancement local de la 5e édition du dossier noir Femmes, logement et pauvreté publié par le FRAPRU en mars 2019. Ce document, basé sur des statistiques éprouvées, met en lumière la situation des femmes locataires du Québec. Ce groupe femmes s'est réuni à cinq reprises pour organiser toutes les étapes de la soirée de lancement qui a eu lieu le lundi 25 mars 2019. Elles ont collectivement créé l'affiche et le tract, publicisé l'événement dans le quartier et ceux avoisinants (invitations en personne, par téléphone et courriel, via les médias sociaux ; affichage de rue, dans les commerces et les lieux publics ; distributions de tract) et préparé le menu

et la collation offerte à cette occasion. Ce groupe a élaboré le déroulement de la soirée et s'est divisé les tâches (accueil et prises de parole ; montage et démontage de la salle, etc.). Céline Magontier, permanente du FRAPRU et responsable des dossiers femmes, a animé la soirée, agrémentée d'un quizz sur la situation des femmes locataires et d'une introduction à la notion de l'intersectionnalité. Plus de 40 personnes de Rosemont ont participé à cette soirée, ce qui a donné lieu à de nombreux échanges pertinents et inspirants. Une très belle réussite !

ACTIVITÉS GRAND PUBLIC

SALONS DES AÎNÉES

Les salons des aînéEs sont une initiative de Tel-écoute et de Tel-aînés. L'idée est de visiter les différents espaces d'habitation des personnes aînées à Rosemont (HLM, résidences, etc.) afin d'offrir des services et de faire connaître les différentes ressources du quartier. Plusieurs organismes communautaires sont présents à chaque fois, ce qui permet non seulement de s'assurer que les personnes aînées du quartier de Rosemont sont au courant des différents services existants, mais également de créer des liens de proximité entre les organismes.

En 2018-2019, le Comité a participé à trois salons des aînéEs et a renforcé ses liens avec plusieurs organismes du quartier, toujours dans une logique de concertation et de consolidation des actions à entreprendre.

ATELIERS DE FORMATION

Comme chaque année, nous avons donné plusieurs fois par mois des ateliers d'éducation populaire. Étant donné le nombre volumineux d'appels de la part de locataires à la recherche de logement et d'information sur leurs droits, les ateliers offrent des réponses collectives tout en favorisant les rencontres et le recrutement de futurEs membres et militantEs.

LOGEMENT SOCIAL

La promotion du logement social est un volet majeur de notre organisation. En effet, les besoins sont énormes et le nombre de logements sociaux reste largement insuffisant. L'atelier sur le logement social permet aux participantEs de faire la distinction entre les différentes formes de logements sociaux (HLM, OSBL, coopératives), de choisir lesquels sont adaptés à leurs besoins et de connaître les procédures afin d'y accéder. C'est aussi après avoir suivi cet atelier que les personnes peuvent s'inscrire sur notre liste de requérantEs pour un logement social. Il est normalement offert deux fois par mois, en alternance de jour et de soir. En 2018-2019, nous avons donné 16 ateliers qui ont accueilli un total de 192 personnes.

DROITS DES LOCATAIRES

Nous avons également donné des ateliers dans d'autres groupes. Nous avons ainsi animé un atelier mixte « Droit 101 des locataires et logement social » auprès d'une quinzaine de travailleuses et travailleurs de Imprime Emploi, un organisme d'insertion professionnelle situé dans la Petite-Patrie.

HAUSSES DE LOYER

Cette année, nous avons construit un nouvel atelier sur les hausses de loyer et nous l'avons donné à deux reprises : à l'Association québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées de Rosemont - AQDR-Rosemont (20 personnes présentes) et à la Maisonnée (30 personnes présentes).

PUBLICATIONS

PUBLICATIONS RÉGULIÈRES DU COMITÉ

- Bulletin d'information des membres Le Baux Fixes – 3
- Cahier de la Table des requérantEs – 4
- Articles et calendrier des activités sur le site Internet – mises à jour régulières
- Napperon de l'Assemblée logement – 7
- Calendrier du Comité logement Rosemont - 1

PUBLICATIONS DES PARTENAIRES

Articles mensuels dans les Porte-voix, bulletin de la démarche Décider Rosemont ensemble 2
Annonces périodiques dans Les Brèves, bulletin mensuel d'information de la CDC Rosemont
Annonces périodiques dans le journal de Rosemont-La Petite Patrie et sur Arrondissement.com

SITE INTERNET

Notre site internet comitelogement.org a régulièrement été mis à jour et totalise 6 764 visites (soit une augmentation de 48% par rapport à l'année précédente) pour un total de 18 618 pages consultées en 2018-2019.

PAGE FACEBOOK

En 2018-2019, 207 personnes se sont abonnées à notre page Facebook mise à jour quasi quotidiennement pour un total de 984 personnes (en date du 13 mai 2019). De ce nombre, 64% sont des femmes et la tranche d'âge des 25-34 ans est majoritaire à 35%, suivi des 35-44 ans à 28%. Nos évènements publiés et articles partagés sur la plateforme ont touché 20 700 personnes.

COUVERTURES MÉDIATIQUES ET COMMUNIQUÉS DE PRESSE

- Article « L'embourgeoisement inquiète les citoyens de Rosemont » par Emmanuel Delacour – Journal Métro, 22 mai 2018
- Lettre ouverte « Lutte contre l'embourgeoisement : des solutions existent » cosignée par Patricia Vianney du POPIR Comité logement, Émilie Lecavalier du Comité BAILS et Caroline Magnier du Comité logement Rosemont – La Presse, 1er juin 2018.
- Lettre ouverte « Lutte à la gentrification : voici des alternatives » cosignée par Patricia Vianney du POPIR – Comité logement, Émilie Lecavalier du Comité BAILS et Caroline Magnier du Comité logement Rosemont – Huffington Post, 3 juin 2018.
- Entrevue avec Emmanuel Delacour au sujet du refus par l'Arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie d'intervenir sur Airbnb – Journal Métro, 10 octobre 2018

- Couverture de notre intervention à propos de Airbnb au Conseil d'arrondissement – Le Pamplermousse de la Petite-Patrie, 5 novembre - 7 novembre 2018.

REPRÉSENTATION AUPRÈS DES ÉLUES

CONSEILS D'ARRONDISSEMENT

La participation aux conseils d'arrondissement est généralement très appréciée par les membres du Comité puisqu'elle permet de participer à la vie politique locale. C'est aussi un excellent moyen pour nous de porter nos revendications face aux éluEs locaux et d'obtenir certains engagements.

Nous avons assisté à deux conseils d'arrondissement cette année, auxquels sept membres ont participé. Des questions y ont été posées sur le logement social et sur le phénomène Airbnb, mais les réponses ont été plus que décevantes. Nous avons toutefois su profiter de la couverture médiatique du Pamplermousse de La Petite-Patrie suite à notre intervention sur Airbnb.

ÉLECTIONS

Le mardi 11 septembre 2018, la CDC a organisé un débat électoral entre les candidatEs des quatre principaux partis aux élections provinciales. Une dizaine de membres du Comité étaient présentEs afin de poser des questions aux candidatEs. Étant donné le nombre élevé de participantEs, le Comité n'a pu poser qu'une seule question. Une militante a ainsi questionné les candidatEs quant à leurs intentions en matière de logement, notamment par rapport à une réforme en profondeur de la Régie du logement. Cette soirée a permis à plusieurs membres de participer à la campagne électorale de 2018 et de s'impliquer activement dans la vie démocratique de la société québécoise. Elle a également permis à certainEs membres de s'exprimer directement aux candidatEs concernant différents enjeux en matière de logement, et donc de renforcer l'empowerment à travers la prise de parole en public.



AUTRES REPRÉSENTATIONS

Nous gardons régulièrement contact avec nos éluEs et leurs attachéEs politiques, que ce soit pour solliciter leur appui dans le cadre de nos campagnes ou pour les questionner sur des enjeux liés au logement social, à la protection du parc locatif ou au financement des organismes. Ainsi, nous avons rencontré Vincent Marissal à deux reprises. Nous avons aussi été en contact avec les attachéEs politiques du député fédéral, Alexandre Boulerice, ainsi qu'avec celles et ceux de nos élus municipaux.

SERVICE D'INFORMATION JURIDIQUE

HORAIRE ET RESSOURCES HUMAINES

Accessible 28 heures par semaine, le service d'information juridique a été assuré par un employé permanent du Comité logement, assisté de deux stagiaires de la Faculté de droit de l'Université de Montréal, à raison de 7 heures par semaine pendant deux trimestres.

NOMBRE ET LE TYPE D'INTERVENTIONS

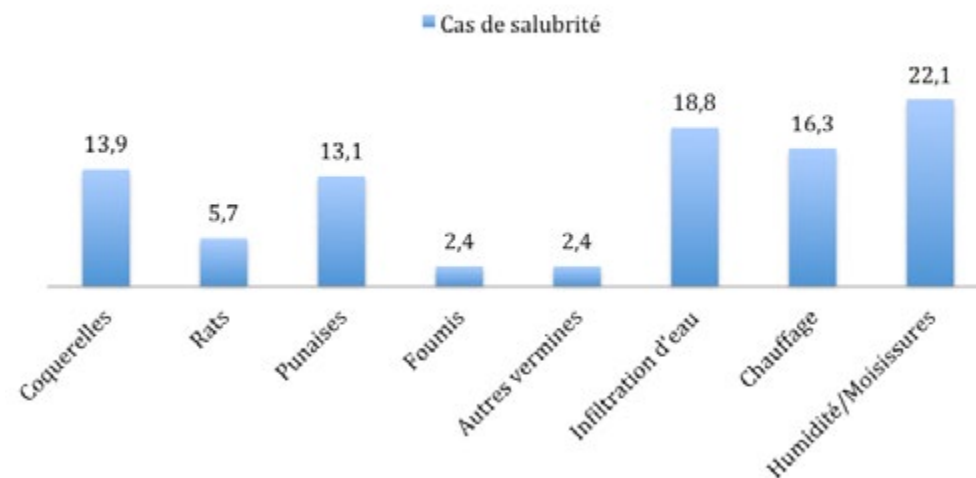
Nous avons noté une hausse marquée de l'achalandage en 2018-2019, tant au service d'information téléphonique que pour les demandes de rendez-vous. Outre les milliers d'appels reçus, 227 locataires ont bénéficié d'un rendez-vous personnalisé, ce qui représente une augmentation de 28% comparativement à l'an dernier. L'aide à la rédaction d'une mise en demeure compte pour 75,3% des interventions. La préparation des locataires à leur audience (7,4%), l'aide pour répondre à une lettre envoyée par leur locateur (6,6%) ou pour remplir des formulaires (10,5%) représentent le reste des interventions. Nous avons également répondu à 101 demandes d'information par courriel.

Type d'interventions

Mises en demeure	75.3%
Informations / formulaires / lettres types	10.5%
Préparation à l'audience	7.4%
Réponse au locateur	6.6%

PROBLÈMES DE LOGEMENT DANS ROSEMONT

Cas de salubrité



Ce sont les cas de salubrité des logements qui ont occupé le haut du pavé en 2018-2019 au service d'information juridique avec 39,7% des interventions (soit une augmentation de près de 8% par rapport à l'année dernière), suivi des réparations à effectuer au logement (24,7%). Viennent ensuite les troubles de bon voisinage et de bruit excessif (18,2%) et les cas de harcèlement (10,7%). Les 6,5% restants représentent des problèmes divers (paiement du loyer, cession de bail, accès au logement, fixation de loyer, etc.). Notons que 29 ménages locataires victimes d'une reprise de possession de leur logement nous ont contactés.

PROFIL DES USAGERS ET USAGÈRES DU SERVICE

Les personnes vivant seules représentent 70% des usagers et usagères du service d'information juridique. On note que 52,8% des locataires ont un emploi et 41,6% sont dans la tranche d'âge des 35 à 54 ans. Les personnes issues de l'immigration représentent 43% de l'achalandage et 74,4% des usagers et usagères ne sont pas éligibles à l'aide juridique.

Profil socio-économique

SalariéE	52,8%
PensionnéE	23,9%
Sans emploi	23,2%
Sans revenu	0%

Âge des locataires

15-19 ans	0%
20-34 ans	21,5%
35-54 ans	41,6%
55-64 ans	15,1%
65-74 ans	19,1%
75 et plus	2,4%

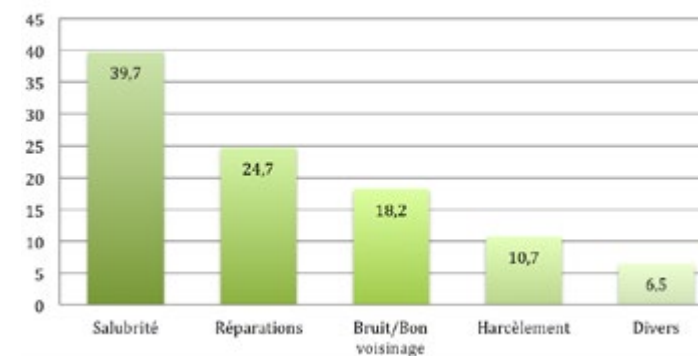
Profil des ménages

Homme seul	30,5%
Femme seule	30,5%
Couple	20,8%
Couple et enfant	11,1%
Famille monoparentale	6,7%

Origines culturelles

Québec	56,7%
Moyen-Orient	14%
Amérique du Sud	9,3%
Europe	7,8%
Antilles	5,7%
Afrique	3,6%
Asie	2,6%

Type de problèmes



DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT SOCIAL

PROJETS EN DÉVELOPPEMENT

L'année 2018-2019 a vu plusieurs projets avancer ou aboutir à Rosemont : les coopératives Rose-Main, La Joie de Rosemont et Le Gorille, ainsi qu'un OBNL d'habitation dans le secteur Angus. Malheureusement, ces projets ne permettent pas de répondre à tous nos besoins en matière de logement. En effet, la stratégie d'inclusion dont la Ville fait la promotion ne permet pas de livrer un nombre suffisant d'unités pour répondre aux besoins de toutes et tous. De plus, le programme AccèsLogis, déjà sous-financé depuis plusieurs années, n'a pas vu de nouvelles sommes injectées par le gouvernement Legault. Tout au plus, il permettra de réaliser 10 000 des 15 000 unités promises par l'ancien gouvernement. La Coalition Avenir Québec ne respecte donc pas ses promesses électorales en matière de logement. Au niveau des enveloppes du fédéral, le budget est à peine plus reluisant. Le gouvernement préfère investir dans des enveloppes favorisant l'accès à la propriété.

Nos différents paliers de gouvernement prétendent aider les ménages les plus démunis, mais leur vision de l'abordabilité est axée sur le prix médian du secteur plutôt que sur la capacité de payer des ménages locataires. Les terrains se font de plus en plus rares et prennent en valeur. La conjoncture économique et politique favorise les spéculateurs et promoteurs immobiliers. Si nous voulons plus de logements sociaux, il faudra donc continuer à lutter pour les obtenir.

COOPÉRATIVE ROSE-MAIN

PROJET LIVRÉ : LE SITE ALCANTARA, 3033 SHERBROOKE

Le jeudi 31 janvier 2019, la coopérative Rose-Main signait l'acte d'achat de son immeuble ; une date historique qui fera partie des annales de la coopérative d'habitation. Durant toute l'année, le conseil d'administration et les comités de travail de Rose-Main, accompagnés par Bâtir son quartier et aidés par le Comité, ont travaillé d'arrache-pied pour finaliser ce projet de coopérative d'habitation familiale de 42 unités qui avait débuté en janvier 2016. Les membres/locataires ont été sélectionnés à partir de la liste des requérantEs du Comité logement Rosemont et ont emménagé dans leur nouveau domicile en février et mars 2019. Des représentantEs du conseil d'administration de Rose-Main ont partagé leur expérience à la Table des requérantEs du mois de mars.

PROJET BLOQUÉ : LE SITE RONA, GILFORD ET 2^E AVENUE

La saga du site Rona n'est toujours pas terminée. Ce projet de coopérative d'habitation familiale de 63 unités est bloqué depuis 2015 alors que la coopérative Rose-Main avait intenté un recours en justice pour obliger le promoteur Axxco-Angus à respecter l'offre d'achat. Le 31 juillet 2018, la coopérative gagnait sa cause en Cour supérieure et le 6 septembre, le promoteur est allé en appel de cette décision. Il faudra donc encore attendre environ un an pour en connaître le dénouement.

COOPÉRATIVE LA JOIE DE ROSEMONT

La Joie de Rosemont est un projet 100% logement social qui sera construit au 5601, rue Bélanger Est, sur le site d'une ancienne clinique médicale. Le projet n'aurait pu voir le jour si ce n'était de la volonté

de l'ancien propriétaire qui a décidé que le terrain devait servir à du logement social. Le bâtiment sera refait à neuf et une extension sera construite sur le site du stationnement actuel ; 55 logements seront répartis dans les deux bâtiments. Il devrait également y avoir 13 espaces de stationnement sous-terrain et des espaces de rangement pour les vélos. Le 1^{er} étage devrait être universellement accessible par l'entrée principale. C'est le Groupe de ressources techniques (GRT) Groupe CDH qui pilote le développement du site. Si tout va bien, la livraison du projet devrait se faire d'ici la fin de 2020.

COOPÉRATIVE LE GORILLE

Ce projet de coopérative familiale de 28 unités a débuté en 2016 et est situé au septième étage du 5300, rue Molson, au coin de Masson. Le 9 mai 2018, la coopérative inaugurait la première pelletée de terre en compagnie de la présidente du conseil d'administration du Comité, de la directrice générale de Bâtir son quartier et des investisseurs. Au début de l'année 2019, la demande d'engagement définitif a été déposée. Le 11 mars, la coopérative a organisé une assemblée publique d'information pour agrandir son groupe fondateur à laquelle une cinquantaine de requérantEs du Comité logement Rosemont ont participé. La coopérative fonctionne maintenant avec un conseil d'administration et des comités de travail. La livraison est prévue pour mars 2020.

OBNL D'HABITATION DU PROJET DE LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ANGUS

La Société de développement Angus (SDA), promoteur immobilier, compte construire un quartier à usages mixtes sur le territoire autrefois occupé par les usines Angus. On devrait voir apparaître une quinzaine de bâtiments de 4 à 6 étages, ainsi que des espaces commerciaux et des bureaux. La SDA prétend réaliser un projet « 100% abordable » dont 20% des unités seront réservés à du logement social en vertu de la politique d'inclusion adoptée par l'Arrondissement de Rosemont – La Petite-Patrie. Les Habitations communautaires Loggia portent le projet de logement social avec le GRT Bâtir son quartier ; le Comité siège également sur le comité de suivi du projet.

On prévoit environ 80 unités de logement social, dont plusieurs grands logements familiaux. Il y aura un volet 3 avec « services communautaires » qui sera assuré par l'Association de Montréal pour la déficience intellectuelle (AMDI). Il y aura donc 10 unités réservées à des personnes autonomes ou semi-autonomes ayant une déficience intellectuelle. Le promoteur a commencé à décontaminer le terrain, mais nous ne pouvons encore dire avec certitude le moment où les logements sociaux seront livrés.

PERSONNES REQUÉRANTES POUR UN LOGEMENT SOCIAL

Le nombre de ménages inscrits sur notre liste de requérantEs ne cesse d'augmenter alors que les logements sociaux se font toujours aussi rares. En 2018-2019, le Comité a inscrit 139 nouvelles requêtes à sa liste.

Cette année, nous nous sommes dotés d'un outil pour tirer des statistiques détaillées sur les ménages requérants. Les chiffres qui méritent un intérêt particulier sont ceux portant sur les personnes seules (52%), le nombre de ménages comportant au moins une personne âgée de plus de 60 ans (40%) et le nombre de ménages admissibles à une subvention (88%).

COMPOSITION DES MÉNAGES:		Nombre	%
Familles (couples)	total:	251	20%
Petites familles	1 à 2 enfants	145	
Grandes familles	3 enfants et plus	93	
Familles (monoparentales)	total:	244	20%
Petites familles	1 à 2 enfants	183	
Grandes familles	3 enfants et plus	61	
Couples sans enfants		72	6%
Personnes seules		633	52%
Autres (p.ex.: colocataires)		25	2%
PORTRAIT DÉMOGRAPHIQUE		Nombre	%
Besoins en chambre à coucher	1 c.c.	692	56%
	2 c.c.	240	20%
	3 c.c.	176	14%
	4 c.c.	81	7%
	5+ c.c.	36	3%
Nombre de requêtes avec au moins une personne âgée		487	40%
Nombre de ménages admissibles à une subvention		1073	88%
Personne seule ou couple		635	59%
Deux ou trois personnes		284	26%
Quatre ou cinq personnes		130	12%
Six personnes ou plus		24	2%

CONCERTATION LOCALE

CORPORATION DE DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE DE ROSEMONT (CDC)



COMITÉ DE COHABITATION

Afin de favoriser le vivre ensemble et de développer des liens harmonieux avec les autres organismes membres du Centre Lapalme, le Comité a participé à son comité de cohabitation. Nous avons alors pu faire part de quelques-uns de nos soucis en lien avec les installations et le partage des salles. Nous avons, par exemple, demandé à ce que les tapis de nos locaux soient retirés. En effet, pour des raisons d'hygiène et de salubrité, la présence de tapis est un enjeu très sérieux, car ils sont plus difficiles à nettoyer. La Ville de Montréal a depuis envoyé une personne pour évaluer les travaux à faire.

DÉCIDER ROSEMONT ENSEMBLE 3 (DRE 3)

Le Comité participe activement à la troisième édition de la démarche DRE. Cette démarche, initiative de la Corporation de Développement Communautaire de Rosemont (CDC), vise à rassembler résidentEs et intervenantEs du quartier afin d'agir en concertation sur des enjeux prioritaires.

CAFÉ URBAIN

Le 19 avril 2018, le Comité a organisé un Café urbain en vue du Forum social de la DRE 3. Cette rencontre avait pour objectif de susciter conversations et échanges entre personnes ayant des expériences et des préoccupations différentes, afin de récolter des idées d'actions concrètes à réaliser dans les prochaines années. C'était l'occasion pour les participantEs de partager leur vision et leurs aspirations de changement pour le quartier Rosemont. Le but était de partir du « je » pour aller vers le « nous », de collectiviser les problèmes, les enjeux et les solutions. Ce fut une belle soirée d'échanges en petits groupes. Nous avons ainsi pu aborder des thèmes comme la sécurité alimentaire, la santé, l'aménagement des espaces publics, le transport et... le logement bien sûr !



GROUPE D'ACTION RESTO-POP

Suite à notre participation au Forum social du 16 juin 2018 et au Sommet des actions du 20 octobre 2018, le Comité a décidé de s'impliquer activement dans le projet d'ouverture d'un restaurant populaire de type Resto-pop dans le quartier. Il s'agit d'un projet à long terme qui s'insère dans la lutte à la pauvreté et qui vise à s'assurer que Rosemont demeure un quartier accessible économiquement. Notre participation à ce projet est primordiale, car elle nous permet d'agir sur un enjeu qui est directement relié à celui du droit au logement : la sécurité alimentaire. Trop souvent, les locataires ont le choix difficile à faire entre se loger convenablement, payer les factures ou manger à leur faim. Ce projet nous permet de créer des alliances avec des groupes qui agissent sur des enjeux interreliés tout en permettant également à certainEs de nos membres de s'impliquer dans un projet qui n'est pas uniquement centré sur la question du logement.

CONCERTOS EXPRESSO

Les concertos expresso sont des lieux d'échange entre intervenantEs du quartier de Rosemont qui permettent de se tenir au courant des activités et projets des différents groupes locaux et de mobiliser pour les activités que nous organisons. Ils ont généralement lieu une fois par mois au Centre Lapalme et durent un peu plus d'une heure. En 2018-2019, nous avons participé à la majorité de ces rencontres. Les intervenantEs autour de la table sont toujours présentEs en grand nombre.

CLINIQUE D'IMPÔTS

Bien que le Comité ne se soit pas impliqué dans l'organisation logistique de la clinique d'impôts cette année, une personne de la permanence était présente le jour J afin de présenter la mission de l'organisme et faire la promotion des droits des locataires. Cet évènement annuel est très important pour le Comité, car il est l'occasion d'aller à la rencontre des personnes les plus isolées et les plus vulnérables du quartier. Ainsi, nous avons pu rejoindre une centaine de personnes et nous avons distribué des dépliants sur les augmentations de loyer, la salubrité des logements, la discrimination, ou encore sur l'obtention d'un logement social ou de l'allocation logement. Plusieurs locataires nous ont approchés pour nous poser des questions sur leur situation personnelle. À ce titre, nous avons pu entretenir des discussions individuelles avec une trentaine de personnes.

LES BRÈVES

Les brèves de la CDC sont présentées sous forme de mini publications (120 mots maximum) dans un journal électronique distribué une fois par mois aux organismes et intervenantEs du quartier. En complémentarité avec les concertos expresso, elles nous permettent de rester aux aguets des activités organisées par le milieu communautaire de Rosemont et de partager nos propres nouvelles. En 2018-2019, nous avons contribué à la majorité de ces publications mensuelles.

BÂTIR ROSEMONT PAR L'INNOVATION ET LA CONCERTATION (BRIC)

Le BRIC est la Table de concertation en logement social du quartier. Elle a pour mission la promotion et la planification du développement du logement social dans Rosemont. Cette table apporte son soutien aux nouveaux projets, reste à l'affût de terrains potentiels, veille à ce que les projets répondent vraiment aux besoins du quartier et s'assure que ceux-ci respectent les droits des locataires dans une perspective de lutte à la pauvreté. Le BRIC est composé de six organismes : la CDC de Rosemont, le Centre communautaire Petite-Côte, le CLSC de Rosemont, les Habitations communautaires Loggia, le Groupe de ressources techniques Bâtir son quartier et le Comité logement Rosemont. Cette année, le BRIC a été très occupé. En effet, il a suivi de très près le projet de développement de l'Îlot central du Technopôle Angus et a formellement appuyé la coopérative Le Gorille. Il a aussi entamé des démarches pour établir une collaboration efficace avec l'Arrondissement pour lutter contre l'insalubrité dans Rosemont. La Table a rencontré une représentante de la Société d'habitation populaire de l'Est de Montréal (SHAPEM) qui a procédé au printemps 2018 à l'achat et à la socialisation de 90 unités de logement dans le quartier. Cette rencontre voulait, entre autres, s'assurer du respect des droits des locataires résidant dans ces logements et de l'utilisation de la liste des requérantEs du Comité logement Rosemont pour les logements vacants. D'autre part, le 20 février 2019, la représentante du Comité et le directeur général de la CDC ont présenté le BRIC et le logement social à Table de

Concertation en Petite Enfance de Rosemont (TCPER). Enfin, la Table a appuyé la Grande marche du FRAPRU et la pétition pour la réforme de la Régie du logement du RCLALQ. Nous avons participé à huit rencontres du BRIC.

TABLE DE CONCERTATION SUR LA SALUBRITÉ

Le Comité participe à la table Conseil citoyen en santé de l'Est de Montréal du Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de l'Est-de-l'Île-de-Montréal. Comme siégent également à cette table nos collègues d'Infologis de l'Est-de-l'Île-de-Montréal, d'Action dignité St-Léonard et d'Entraide logement Hochelaga-Maisonneuve, il a été décidé d'y participer en alternance. Cette table se veut un espace de réseautage entre les différentEs intervenantEs du secteur en matière de santé et de salubrité et trois rencontres ont eu lieu en 2018-2019.

HABITATIONS COMMUNAUTAIRES LOGGIA

Le Comité a poursuivi le travail avec les Habitations communautaires Loggia, le principal OBNL d'habitation à Rosemont, à la fondation duquel nous avons d'ailleurs participé. Le Comité s'est assuré d'être représenté sur le CA de Loggia, en conformité au mandat voté lors de notre dernière AGA, en y déléguant un membre de l'équipe de travail.



Nous participons également au comité promoteur, qui fait présentement le suivi du développement du nouvel édifice de 80 logements sociaux dans le secteur Angus. Cette présence permet de nous assurer que les décisions respectent les intérêts et besoins des ménages inscrits sur notre liste de requérantEs pour un logement social. Nous avons ainsi pu insister sur l'importance des logements familiaux afin de pallier à la crise du logement et parler d'accessibilité universelle.

- Conseil d'administration : 3 rencontres depuis décembre
- Comité promoteur : 3 rencontres depuis décembre

PROJET IMPACT COLLECTIF (PIC)

Le Comité a participé à quelques rencontres organisées par la CDC dans le cadre du Projet impact collectif financé par Centraide.



Rappelons que le PIC dans Rosemont vise à « Aller vers » les personnes vulnérables et/ou plus difficiles à rejoindre. Après une mise à niveau permettant d'apprécier l'état d'avancement des quatre chantiers au cours de la dernière année, les participantEs ont été invitéEs à bonifier les propositions concrètes issues des comités de travail et qui seront expérimentées dès le printemps 2019.

En janvier, deux personnes ont été embauchées ; les organismes impliqués peuvent maintenant compter sur le soutien et l'accompagnement d'un nouvel agent de développement et d'une nouvelle agente de communication.

À venir donc au cours de l'été 2019 : l'expérimentation d'un local dans l'Est de Rosemont, l'expérimentation d'un Vélo-info pour mieux faire connaître les ressources du quartier, des rencontres saisonnières des travailleuses et travailleurs de proximité et l'élaboration d'une stratégie commune de communication !

DÉFENSE COLLECTIVE DES DROITS

REGROUPEMENTS NATIONAUX

REGROUPEMENT DES COMITÉS LOGEMENT ET ASSOCIATIONS DE LOCATAIRES DU QUÉBEC (RCLALQ)

CONGRÈS

Rassemblement biannuel du regroupement, le congrès s'est tenu les 16 et 17 mai 2018 à St-Pierre-de-l'île d'Orléans. Les groupes membres ont pu déterminer ses orientations politiques pour 2018-2020 et ont ainsi décidé de reconduire la campagne pour une réforme en profondeur de la Régie du logement. En effet, les locataires n'ont plus confiance en ce tribunal pour obtenir justice puisque seulement 21% de l'ensemble des dossiers sont ouverts par les locataires. La liste des griefs est longue : le temps d'attente du service téléphonique, la qualité de l'information prodiguée par les préposés, les heures d'ouverture des bureaux, le coût d'ouverture d'un dossier, les délais d'audition interminables, l'attitude des régisseurs et régisseuses en audience, en plus des nombreuses lois qui n'ont pas été actualisées depuis près de 40 ans malgré les profonds changements du marché locatif.



ASSEMBLÉES GÉNÉRALES



Les 3 et 4 octobre 2018 et le 17 janvier 2019 ont eu lieu les assemblées générales du RCLALQ sur le thème « Justice pour les locataires ! Réformons la Régie du logement ». Ces rencontres ont permis de voter les aspects logistiques de la campagne. Ainsi, une pétition, des demandes d'appui aux groupes communautaires et aux éluEs locales et locaux, des manifestations et des piquetages devant les bureaux de la Régie et la production d'outils d'éducation populaire ont été

adoptés comme moyens privilégiés pour obtenir cette réforme. Le Comité a atteint ses objectifs en récoltant plus de 500 signatures pour la pétition.

GROUPES DE MONTRÉAL

Nous avons participé à quatre rencontres des groupes montréalais membres du RCLALQ en 2018-2019. Ces rencontres sont importantes puisqu'elles permettent de partager de l'information entre les comités logement sur les questions liées à la salubrité des logements et à la protection du parc locatif montréalais. Le but est de faire pression collectivement afin d'améliorer la législation sur ces enjeux. Elles permettent également d'établir un dialogue avec les décideurs municipaux en habitation, notamment avec la Direction de l'habitation de la Ville de Montréal.

COMITÉ MOBILISATION

Le comité mobilisation du RCLALQ représente l'instance où les groupes membres participants préparent les actions et le matériel de mobilisation afin de mettre en œuvre le plan d'action. Ce comité a permis de définir plusieurs détails concernant la campagne sur la Régie du logement, en lui trouvant d'abord un nom : « Justice pour les locataires ! Réformons la Régie du logement ». Il a par la suite organisé les mobilisations de l'automne et du printemps, notamment le matériel visuel (roue de l'infortune, symbolique d'un bélier s'attaquant à la Régie du logement, etc.). C'est aussi le comité mobilisation qui a lancé des idées afin de faire mousser la pétition sur la réforme de la Régie. Le Comité logement Rosemont participe activement à ce comité et prend des tâches concrètes lors de chaque réunion. En 2018-2019, nous avons participé à six réunions du comité mobilisation.



COMITÉ FEMMES

Le comité femmes du RCLALQ a pour principal objectif d'assurer une perspective et une analyse féministe dans l'organisme. Il s'agit d'une instance non mixte, seules les militantes et les travailleuses des comités logement peuvent y participer. Une travailleuse de Comité participe avec grand intérêt à toutes les rencontres de ce comité.

Lors du congrès du 16 et 17 mai 2018, les membres présentEs ont adopté l'orientation suivante proposée par le comité femmes : « Que le RCLALQ intègre une analyse féministe et anti-raciste des enjeux de logement dans sa documentation, dans son discours et dans ses revendications, notamment en faisant ressortir les différents types d'oppressions et la violence systémique envers les femmes et les communautés racisées. »

Cette année, le comité femmes a travaillé sur une formation 501 à offrir aux groupes membres du RCLALQ. Elle a pour but d'outiller les travailleuses et travailleurs des comités logement afin qu'elles et ils puissent intervenir auprès des femmes locataires vivant de la violence sexuelle dans leur logement. Cette formation devrait se donner dès l'automne 2019.

JOURNÉE DES LOCATAIRES



Le 24 avril 2018 s'est tenue la 6^e journée des locataires sous la thématique « La Régie du logement : Assez du deux poids, deux mesures ! ». La manifestation avait lieu dans le quartier Côte-des-Neiges à Montréal et a rassemblé près de 300 locataires de plusieurs régions du Québec. Plusieurs arrêts ont eu lieu pendant la manifestation pour laisser place aux témoignages de locataires du quartier. Des travailleuses des membres locaux du RCLALQ (Projet Genèse et l'OEIL) ont également pris la parole pour rendre compte des diverses problématiques vécues par les locataires du quartier : expulsions de locataires, insalubrité, hausses de loyer abusives, etc. Pendant ce temps, des militantEs ont placardé d'autocollants de la campagne des immeubles appartenant

à des propriétaires délinquants. La manifestation s'est terminée au parc Nelson-Mandela avec une prestation époustouflante de Rap Battles for Social Justice qui nous ont offert plusieurs chansons en lien avec les revendications des locataires.

Deux autres mobilisations majeures valent la peine d'être mentionnées. D'abord, le 4 décembre 2018, près d'une centaine de militantEs du RCLALQ, dont quatorze du Comité, sont descenduEs dans la rue dans le cadre de la campagne pour une réforme en profondeur de la Régie du logement. Les militantEs se sont rejointEs au carré Cabot à Montréal, afin de se rendre vers les bureaux de la Régie du logement au centre-ville, en manifestation. Devant les bureaux de la Régie, une animation a eu lieu, suivie d'une action symbolique. Quelques mois plus tard, le 30 janvier 2019, nous nous sommes à nouveau réuniEs devant les bureaux de la Régie du logement, mais cette fois dans l'Est de la ville, au Stade olympique. Une nouvelle action a été menée, en plus d'une courte manifestation dirigée vers le métro Viau. Dans les deux cas, ces actions montréalaises ont été coordonnées avec des actions similaires partout au Québec. Les manifestations de ce genre, en plus d'exercer une certaine pression face aux instances politiques auxquelles nous nous adressons, permettent à nos membres de passer de la parole aux actes et de se mobiliser encore plus fortement face aux luttes à venir.

40^E ANNIVERSAIRE

Le 3 octobre dernier, une cinquantaine de militantEs de plusieurs régions du Québec, dont 10 du Comité, étaient présentEs pour célébrer le 40^e anniversaire du RCLALQ. Pour l'occasion, le regroupement a lancé le livre « 40 ans de luttes du RCLALQ pour le droit au logement. 1978-2018 », premier document recensant de manière exhaustive l'histoire du regroupement.

ACTIONS ET ÉVÈNEMENTS

24 avril 2018	Journée des locataires à Montréal	21 personnes
3 octobre 2018	40 ^e anniversaire du RCLALQ	10 personnes
20 novembre 2018	Création de matériel de mob pour le 4 décembre	4 personnes
4 décembre 2018	Manifestation « Réformons la Régie »	14 personnes
30 janvier 2019	Action sur le contrôle des loyers	6 personnes
28 mars 2019	Procès de la Régie du logement	2 personnes



Réformons la Régie



Action sur le contrôle des loyers

FRONT D'ACTION POPULAIRE EN RÉAMÉNAGEMENT URBAIN (FRAPRU)

CONGRÈS

Une délégation de cinq personnes du Comité a participé au 38^e congrès du FRAPRU qui s'est déroulé du 1 au 3 juin 2018, à l'Université Laval à Québec. Trois jours de travail intense où se sont réuniEs plus de 110 déléguéEs de comités logement des quatre coins du Québec. À cette occasion, les délégations ont planché sur 19 propositions, priorisées au préalable par un comité ad hoc, alors que les propositions restantes ont été remises à l'assemblée générale du mois d'octobre. Voici quelques-unes des résolutions adoptées au cours de ces trois jours : la poursuite de la campagne « Le logement, un droit ! » ; une manifestation nationale le 22 novembre, soit un an après la Stratégie canadienne sur le logement ; le 40^e anniversaire du FRAPRU en mars 2019 ; le lancement de la 7^e édition du dossier noir « Logement et pauvreté » ; ou encore, des actions régionales en mai 2019. De plus, de nouvelles personnes ont été élues au conseil d'administration. Aussi, François Saillant, ancien coordonnateur du regroupement, nous a présenté plusieurs luttes historiques pour le droit au logement au Québec extraites de son dernier livre, « Lutter pour un toit ». Cette présentation a été suivie d'une marche de plus de 6 km de l'Université Laval à l'Assemblée nationale à laquelle plus de 150 personnes, congressistes et alliéEs de la Grande marche, ont participé. Une bonne entrée en matière ! Dans la soirée, les congressistes ont dansé et chanté dans une ambiance amicale lors du traditionnel karaoké du FRAPRU.

ASSEMBLÉES GÉNÉRALES

Le Comité est un groupe très actif au sein du FRAPRU et la participation de nos membres aux diverses activités en témoigne. Ainsi, nous avons été présentEs à quatre assemblées générales régulières, soit en avril 2018, octobre 2018, janvier 2019 et mars 2019. Ces assemblées sont essentielles pour mettre en œuvre le plan d'action adopté au congrès et décider de nos priorités. En marge de l'assemblée générale d'octobre, il y a aussi eu une assemblée réservée aux militantEs à laquelle 6 membres du Comité logement Rosemont ont participé. Cette assemblée a été l'occasion pour les militantEs d'émettre des recommandations sur des changements à apporter dans la culture du FRAPRU, ses structures et ses instances.



40^E ANNIVERSAIRE

Le FRAPRU a célébré ses 40 années d'existence cette année. En marge de l'assemblée générale de mars, une grande fête a été organisée. Une dizaine de militantEs du Comité étaient présentEs à cette soirée. Un documentaire intitulé « 40 ans au Front ! Histoires des luttes du FRAPRU » a été lancé par notre regroupement national pour l'occasion.

DE VILLES EN VILLAGES POUR LE DROIT AU LOGEMENT

L'année a été marquée par la Grande marche *De villes en villages pour le droit au logement*, l'événement le plus ambitieux jamais entrepris par le FRAPRU et ses membres en 40 ans d'existence. Cette marche, organisée dans le cadre de la campagne *Le logement, un droit!*, visait à rendre visibles les problèmes des personnes mal-logées ; à renforcer les solidarités entre locataires, avec la population et les



groupes alliés du mouvement pour le droit au logement ; et à obtenir des gouvernements fédéral et québécois des investissements suffisants pour réaliser 50 000 nouveaux logements sociaux, en 5 ans, au Québec.

Une membre de l'équipe de travail et une militante du Comité se sont engagées dans le comité de coordination et de logistique de la Grande marche. Un comité mobilisation et un comité bouffe ont également été mis sur pied. En quelques mois, le comité logistique a abattu un vrai travail de titan : finaliser et repérer l'itinéraire ; gérer les inscriptions ; trouver à chaque escale des endroits où se reposer, manger et dormir ; établir un système de navettes pour les marcheuses, les marcheurs et les ravitaillements ; organiser le transport du matériel ; etc. Des heures et des heures de travail ont été investies dans cette organisation titanesque.

Le 16 juin, le Comité a coorganisé la Marche de quartiers en quartiers (une marche de 22 km tout de même !) avec ses collègues du Comité logement de Montréal-Nord, d'Infologis de l'Est-de-l'île et du Comité BAILS d'Hochelaga-Maisonneuve. Une quarantaine de personnes, dont 10 de Rosemont, ont marché sous un soleil de plomb de Montréal-Nord à Rosemont en passant par Rivière-des-Prairies, Anjou, Mercier-Est et Hochelaga-Maisonneuve. Le tout s'est terminé par un barbecue organisé par le comité marche de Rosemont dans le parc Lafond.

Le 2 octobre, les marcheuses et marcheurs ont donc quitté Ottawa pour arriver à Québec le 29 septembre. Cette marche de plus de 550 kilomètres s'est arrêtée dans 28 villes et villages et proposait des tronçons de différents niveaux de difficulté aux intéressés qui voulaient marcher une ou plusieurs journées. Elle a rassemblé de 30 à 150 personnes selon les jours, dépendamment du niveau de difficulté et de la température. Un noyau dur d'une vingtaine de personnes a marché le parcours entier, dont une militante du Comité et une résidente du quartier. Un membre de l'équipe de travail a rejoint la marche du 18 au 25 septembre alors qu'un autre a participé au navettage. Le Comité a aussi participé à la marche à Montréal et à Québec ; enfin, il a organisé deux demi-journées de marche les 18 et 25 septembre, pour permettre à ses membres de participer à cet événement historique.



Louise, résidente du quartier, Déléguée du Comité à Contrecoeur, 28 jours de marche

Manon, militante du Comité, 28 jours de marche

Huit journées thématiques ont également été organisées en collaboration avec les groupes alliés. L'événement a aussi récolté un nombre impressionnant d'appuis : 9 internationaux, 46 nationaux et 465 locaux et régionaux. Il a eu une belle couverture médiatique, surtout au niveau local et régional.

Durant les mois d'octobre et novembre, plusieurs rencontres de réflexion et de bilan ont eu lieu afin de tirer des apprentissages tant organisationnels que relationnels de cette expérience tout aussi éreintante qu'exceptionnelle.

À ROSEMONT

Le Comité a mis sur pied un comité marche de Rosemont, composé de six membres, afin d'organiser des activités locales en lien avec la Grande marche du FRAPRU. Ce comité s'est réuni régulièrement pour préparer des activités de sensibilisation, de visibilité et d'autofinancement. Ainsi, il a organisé trois ateliers créatifs, dont l'un dans le cadre du projet d'art participatif et collectif sous le thème Lumière sur le droit au logement réalisé en collaboration avec l'artiste Claude Majeau. Les membres de ce comité ont aussi distribué plus de 500 tracts dans les rues du quartier et à la sortie des écoles ; ils et elles ont fait de l'affichage de rue, dans les commerces, dans les groupes communautaires et dans les bibliothèques. Ils et elles ont recueilli plus de 20 appuis de groupes rosemontois. Un membre s'est occupé de l'activité d'autofinancement en distribuant les 200 macarons qu'il avait lui-même fabriqués en échange d'une contribution volontaire. Cet argent a permis au comité marche de Rosemont de cuisiner deux repas pour les marcheuses et marcheurs. Le 19 avril, les membres ont aussi organisé une marche de quartier de 5 km pendant laquelle une vingtaine de personnes ont distribué des tracts, fait de l'affichage, chanté des slogans et des chansons créés pour cette occasion. Le 26 avril, l'équipe de travail et ce comité ont également lancé la Grande marche dans le quartier lors d'une assemblée logement mensuelle avec la participation d'une représentante de la permanence du FRAPRU. Enfin, le comité marche de Rosemont a organisé une assemblée publique « Femmes et logement » avec des représentantes de la Maisonnée, du Centre d'éducation et d'action des femmes (CÉAF), de Vivre et vieillir à Rosemont (VVR) et du FRAPRU.



Les membres de ce comité ont accompli un travail remarquable. Ils et elles se sont entièrement investis dans la cause et ont permis à la marche *De villes en villages pour le droit au logement* de réellement rayonner au Centre Lapalme et dans tout le quartier.

Activité	Nombre	Personnes
Comités Grande marche	13	2
Comité marche de Rosemont	11	7
Ateliers créatifs	4	17
Préparation repas	2	5
Manifestations	6	20 à 25
Journées marchées	28	2 à 15



Atelier créatif engagé

GROUPES DE MONTRÉAL

Le Table se réunit plusieurs fois par année avec d'autres membres réguliers et sympathisants montréalais du FRAPRU, que ce soit pour préparer des actions communes, échanger sur la situation du logement à Montréal, se partager des informations utiles ou développer un plan face aux différents paliers de gouvernement. Nous comptons cinq rencontres cette année des groupes de Montréal, sans compter les rencontres d'organisation d'actions communes ou concertées, locales ou régionales.

FRAPCLALQ-FEMMES

Cette année, les comités femmes de nos deux regroupements ont décidé d'un commun accord de rassembler leurs efforts et d'organiser conjointement une activité/action sur le thème « Femmes et logement », dans le but de réclamer 50 000 logements sociaux en 5 ans ainsi qu'un contrôle universel et obligatoire des loyers. Même si les rencontres ont déjà débuté, les participantes se sont donné le temps de préparer une activité d'envergure avec leurs alliées, celle-ci aura donc lieu au cours de l'année 2019-2020.

ACTIONS ET ÉVÈNEMENTS

19 avril 2018	Aérobic de mise en forme – Grande marche	4 personnes
19 mai 2018	Festival contre la gentrification d'Hochelaga	5 personnes
24 mai 2018	Manifestation et BBQ contre la gentrification de Saint-Henri	13 personnes
1 ^{er} juin 2018	Marche dans Québec	5 personnes
16 juin 2018	Marche de quartiers en quartiers	12 personnes
9 août 2018	Rassemblement contre la gentrification de Parc-Extension	8 personnes
21 août 2018	Assemblée des participantEs à la Grande marche	5 personnes
13 septembre 2018	La Marche traverse Montréal	15 personnes
18 septembre 2018	Demi-journée de marche - Contrecoeur	8 personnes
25 septembre 2019	Demi-journée de marche – Ste-Anne-de-la-Pérade	13 personnes
29 septembre 2018	Manifestation de clôture de la Grande marche	23 personnes
24 octobre 2018	Assemblée des militantEs	5 personnes
22 novembre 2018	Manifestation nationale à Québec – Stratégie canadienne sur le logement	12 personnes
27 novembre 2018	Rallye dans Montréal-Nord	4 personnes
6 décembre 2018	Rencontre sur la participation des militantEs	4 personnes
7 février 2019	Manifestation pour AccèsLogis	15 personnes
16 février 2019	Manifestation contre les condos dans Hochelaga	2 personnes
21 mars 2019	40 ^e anniversaire du FRAPRU	13 personnes



Manif pour AccèsLogis



La Marche traverse Montréal

AUTRES LUTTES SOCIALES

Le Comité logement Rosemont est présent dans plusieurs luttes et mobilisations sociales qui ne touchent pas seulement le droit au logement. Cela se fait notamment via ses deux regroupements, le FRAPRU et le RCLALQ. On peut penser, entre autres, à la campagne Engagez-vous pour le communautaire, portée par le Réseau québécois de l'action communautaire autonome (RQACA), qui vise à rehausser le financement de tous les organismes d'action communautaire autonome, ou à la campagne Viser la justice sociale portée par la Coalition Main-Rouge. Le 20 février 2019, le RQACA et la Coalition Main rouge organisaient une journée de mobilisations régionales pour réclamer un réinvestissement dans les services publics, les programmes sociaux et l'action communautaire autonome. Sept militantEs du Comité ont alors bravé le froid et la glace pour joindre leur voix à plusieurs centaines d'autres manifestantEs.

Nous sommes également membres du Regroupement des organismes en défense collective des droits (RODCD), qui parle des enjeux spécifiques aux groupes de défense des droits.

COMITÉ D'ACTION POLITIQUE

Le Comité d'action politique a vu le jour en 2016 à l'initiative du Centre d'éducation et d'action des femmes (CÉAF) qui avait reçu de trop nombreux témoignages de femmes rapportant les violences subies dans leur logement ; violences commises par un propriétaire, un gestionnaire, un concierge, un co-chambreur ou un voisin. Toutes les femmes sont susceptibles de vivre de telles violences, mais plus particulièrement celles vivant en situation de pauvreté, les mères monoparentales, les femmes racisées, ou les femmes en situation de handicap.

Cette instance réunit divers groupes du milieu du logement et des groupes de femmes, et une travailleuse du Comité y siège régulièrement. Le comité réclame des changements au niveau législatif et revendique, entre autres, qu'un comité interministériel sur la question de la violence envers les femmes dans le logement soit mis sur pied.



JOURNÉE D'ACTION CONTRE LES VIOLENCES SEXUELLES VÉCUES PAR LES FEMMES LOCATAIRES

Le 4 avril 2018, une dizaine de militantEs du Comité logement se sont jointEs à une journée d'action organisée par le Centre d'Éducation et d'Action des Femmes (CÉAF). Cette journée avait pour but de dénoncer les violences sexuelles faites aux femmes locataires, violences commises par les propriétaires, concierges et co-chambreurs. Les membres participantEs ont eu l'occasion de visiter le Musée éphémère du CÉAF ainsi que l'expo-photo des militantes du POPIR, et de suivre un atelier sur le consentement sexuel. En après-midi, les militantEs se sont dirigéEs devant le Palais de justice pour y mener une action dérangeante « pour que la honte change de camp » et plusieurs femmes ont pris la parole afin de témoigner de leur vécu.

COLLECTIF DE RECHERCHE ET D'ACTION SUR L'HABITAT (CRACH)

Le Comité n'a pas pu participer activement aux rencontres du Collectif de recherche et d'action sur l'habitat (CRACH) cette année, essentiellement par manque de temps. Rappelons que ce collectif, créé en 2015, rassemble des chercheuses et chercheurs universitaires ainsi que des organisatrices et organisateurs communautaires des comités logement. Ensemble, elles et ils se penchent sur des questions touchant le droit au logement telles que les évictions, l'insalubrité ou encore les pratiques des promoteurs immobiliers. Le CRACH organise régulièrement des assemblées publiques toujours très enrichissantes et nous comptons bien participer aux prochaines !

AUTRES ÉVÈNEMENTS

4 avril 2018	Journée d'action contre les violences sexuelles – CÉAF	9 personnes
16 juin 2018	Forum social	9 personnes
29 novembre 2018	Affichage contre Airbnb	3 personnes
22 janvier 2019	Action de solidarité avec des locataires du Plateau	5 personnes
20 février 2019	Manifestations régionales Main-Rouge/FRACA	7 personnes



Journée d'action du CÉAF



Manif Main rouge

APPUI

Chaque année, nous appuyons plusieurs organismes communautaires, campagnes et luttes qui nous tiennent à cœur. Voici une liste non exhaustive des appuis du Comité logement Rosemont en 2018-2019 :

Lettre au ministre de l'immigration du Canada concernant la déportation injustifiée de Monika et de sa fille - Solidarité sans frontières (SSF).

Appui à la campagne pour le droit à une saine alimentation - Regroupement des cuisines collectives du Québec (RCCQ).

Partage de la pétition pour du logement social sur Blue Bonnets à Côte-Des-Neiges - Projet Genèse.

Message envoyé aux éluEs de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension concernant la démolition des immeubles du 891-893 Beaumont - Comité d'action de Parc-Extension (CAPE).

Lettre au premier ministre Justin Trudeau et appui à la campagne « les travailleuses domestiques ont des droits » - Centre international de solidarité ouvrière (CISO).

Appui à la campagne « de travailleuses à chômeuses, même injustice, même combat » - Mouvement autonome et solidaire des sans-emploi (MASSE).

Lettre au ministre de l'Immigration du Canada concernant la déportation injustifiée d'un jeune camerounais - Solidarité sans frontières (SSF).

Lettre au ministre des Finances concernant l'abolition de la mesure fiscale qui taxe les indemnités non imposables versées par la CNÉSST - Union des travailleurs et travailleuses accidentés ou malades (UTTAM).

Appui à la campagne « Justice pour les locataires : réformons la Régie du logement » - Regroupement des comités logements et associations de locataires du Québec (RCLALQ). À la demande du Comité logement Rosemont, le député fédéral Alexandre Boulerice et le député provincial Vincent Marissal ont tous les deux appuyé cette campagne.

Appui à la manifestation contre le racisme du 7 octobre 2018.

Appui à la déclaration commune pour le « 15\$ de l'heure maintenant ».

MEMBRES

L'année 2018-2019 s'est clôt avec un total de 430 membres. Le statut de membre au Comité logement se décline en deux types. Les membres réguliers/régulières, qui résident dans le quartier Rosemont, sont au nombre de 305. Les membres sympathisantEs sont celles et ceux qui résident en dehors de notre secteur et sont au nombre de 125. Au total, 69% de nos membres sont des femmes.

Nous avons également effectué deux campagnes d'envois postaux pour encourager les membres à renouveler leur adhésion en août 2018 et en février 2019.

Bilan de l'année 2018-2019

- 113 nouvelles personnes ont adhéré au Comité
- 99 membres ont renouvelé leur adhésion
- 370 (86%) membres ont une requête active pour un logement social dans Rosemont



ACCUEIL DES NOUVELLES ET NOUVEAUX MEMBRES

Le Comité recrute régulièrement des membres qui souhaitent participer à nos activités, qui veulent rester informés ou qui souhaitent simplement nous appuyer dans notre mission. Nous les recrutons lors de nos activités grand public (kiosques, clinique d'impôt, etc.) ou de nos ateliers de formation, et grâce à la mobilisation sur le terrain (signature de pétition, affichage, etc.).

Nous remettons aux nouvelles et nouveaux membres notre Baux fixes de bienvenue. Dans cette publication, on y retrouve notre Code de vie, l'histoire du Comité, nos missions ainsi que des témoignages de militantEs. Cette édition du Baux fixe permet de donner une profondeur historique du mouvement pour le droit au logement, de fournir un portrait général de l'organisme et de favoriser l'engagement des nouvelles et nouveaux membres. Une mise à jour de ce document de bienvenue est prévue pour l'année 2019-2020.

COMMUNICATIONS

L'envoi du Baux Fixes et des invitations aux actions, aux manifestations et aux autres événements se fait à partir de notre liste de membres régulièrEs et sympathisantEs en règle. Au total, chacune de nos communications rejoint 494 personnes par téléphone, courrier ou courriel.

MILITANTES ET LES BÉNÉVOLES

RECONNAISSANCE



La vie associative du Comité est riche de l'implication exceptionnelle de ses membres bénévoles et militantEs les plus fidèles. Nous tenons à remercier tout particulièrement nos militantEs qui se joignent à nos actions locales et aux manifestations de nos regroupements, celles et ceux qui participent à notre assemblée générale annuelle ou qui se présentent aux conseils d'arrondissement. Nous tenons également à souligner l'engagement des bénévoles qui font la cuisine, les appels téléphoniques et les envois postaux. Votre implication nous est très précieuse ! Sans oublier l'engagement et le soutien inestimable des membres du conseil d'administration. Merci à toutes et tous ! C'est grâce à vous que le Comité logement Rosemont est à même de réaliser sa mission.

Comme chaque année, nous convions nos bénévoles et militantEs les plus engagés à venir partager un bon repas. En juin 2018, une trentaine de membres ont répondu présentEs à notre invitation et nous avons eu le plaisir de partager et de découvrir de bons plats marocains dans les rires et la convivialité.

SOUTIEN À LA PARTICIPATION

Il est fondamental pour l'organisme de faciliter la participation de ses membres à toutes ses mobilisations et activités de vie associative. Pour ce faire, nous offrons billets d'autobus, lunches et collations lors de nos sorties. Lors de nos activités, un service de gardiennage est aussi disponible pour les personnes qui en font la demande.

ACTIVITÉS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE (AGA)

L'assemblée générale annuelle est l'instance décisionnelle la plus importante du Comité logement Rosemont. C'est lors de cette rencontre annuelle que les membres en règle exercent leur pouvoir collectif par le vote. Le 14 juin 2018, une soixantaine de membres étaient présents pour participer à cet événement incontournable de la vie démocratique de l'organisme. Dans une salle décorée de photos et affiches des manifestations, actions et activités qui ont marqué l'année écoulée, l'équipe de travail a d'abord présenté le rapport annuel (en couleurs cette année !) en passant en revue ses principales réalisations. Les membres ont aussi adopté le plan d'action 2018-2019 dont on peut lire les résultats dans ce rapport annuel. Au niveau local, nous avons décidé d'interpeller les différents candidatEs aux élections provinciales en vue d'obtenir des engagements concrets pour le droit au logement, de nous opposer à Airbnb et au phénomène de gentrification et enfin, de travailler sur la question femmes et logement. Enfin, quatre nouvelles et nouveaux membres ont rejoint le conseil d'administration : Louis-Alexandre Hébert-Gosselin, Jean Gosselin, Lise Pellerin et Janine Thomas.



ASSEMBLÉE LOGEMENT

Les assemblées logement représentent une tradition au Comité ; elles ont lieu tous les derniers jeudis du mois et rejoignent en moyenne 20 à 35 personnes. Ces assemblées sont d'abord un lieu d'échange en permettant non seulement de briser l'isolement de certainEs, mais également d'aborder différents enjeux politiques qui touchent à plusieurs aspects de leur vie. Elles jouent un rôle central dans notre volet d'éducation populaire et de vie associative.

Les membres sont toujours appelés à se présenter vers midi, où nous servons une soupe-repas avec du pain frais et des rafraîchissements. Outre le fait de réfléchir collectivement à la question du droit au logement, les personnes présentes peuvent profiter d'un repas qui est souvent le bienvenu, surtout en fin de mois. Voici les thématiques qui ont fait l'objet des assemblées de 2018-2019 :

Avril 2018	Grande Marche du FRAPRU	36 personnes
Septembre 2018	Grande Marche du FRAPRU et campagne électorale provincial	37 personnes
Octobre 2018	Logement social, mixité sociale et inclusion d'un point de vue critique	19 personnes
Novembre 2018	Racisme systémique – Invitée spéciale indépendante	33 personnes
Janvier 2019	Assurance-emploi et campagne du MASSE – MAC	15 personnes
Février 2019	Femmes et logement – CÉAF	22 personnes
Mars 2019	Réforme de la Régie du logement – RCLALQ	25 personnes

TABLE DES REQUÉRANTES (TDR)

La TDR est l'événement le plus attendu par les ménages inscrits sur la liste des requérantEs en logement social du Comité. La TDR est le lieu où l'on parle en détail des projets de logements sociaux dans le quartier, qu'ils soient en développement ou à venir. Même s'il y a encore et toujours un manque criant de logement social, Rosemont est un quartier où il est possible d'en construire. C'est aussi l'occasion de parler de nos revendications, de nos moyens d'action et des besoins du quartier. La TDR est un espace propice à l'analyse collective et à l'éducation populaire autonome, c'est un lieu d'expression et de critique constructive pour les personnes qui y participent. C'est également l'activité où des anciens et anciennes requérantEs, c'est-à-dire des personnes qui ont obtenu un logement social, peuvent partager leur expérience avec les nouveaux ménages requérants. Deux représentantEs de la coopérative Rose-Main (site Alcantara) ont présenté leur parcours, leur travail, leurs apprentissages depuis le début de leur implication dans le groupe fondateur de la coopérative d'habitation jusqu'au jour de l'emménagement dans leur logement. Cette rencontre de la TDR a suscité de très nombreux échanges inspirants et éclairés. Les supports visuels et les cahiers d'informations sont toujours très appréciés des participantEs et des membres.

9 octobre 2018	De villes en villages pour le droit au logement !, données du Dossier noir logement et pauvreté dans Rosemont	36 personnes
13 novembre 2018	Présentation de la Coopérative La joie de Rosemont par le formateur du GRT Groupe CDH et une membre fondatrice	40 personnes
12 février 2019	Vers une crise du logement, taux d'inoccupation, stratégie d'inclusion, gentrification	31 personnes
12 mars 2019	Présentation de la Coopérative Rose-Main par deux membres fondateurs	43 personnes

FÊTE DE FIN D'ANNÉE

Le mardi 11 décembre 2018, nous avons tenu notre fête de fin d'année à laquelle près de 60 de nos membres ont participé. Cette fête est une occasion pour l'équipe de travail de remercier le travail incroyable accompli par les militantEs du Comité tout au long de l'année. Les travailleurs et travailleuses ont donc concocté un bon repas, décoré la salle dans laquelle se tenait l'événement, monté une liste de musique, etc. L'objectif était, pour une fois, de se rassembler dans un esprit festif et de jaser d'autre chose que des luttes que nous menons tout au long de l'année. Cela a permis de renforcer les liens entre les militantEs, l'équipe de travail et le conseil d'administration.



5 À 7 POUR LE DÉPART DE SÉBASTIEN LALIBERTÉ

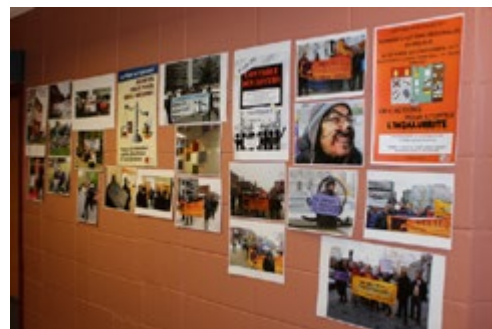
Le 7 juin 2018, nous avons souligné le départ de Sébastien Laliberté, coordonnateur et organisateur communautaire pendant plus de 10 ans au Comité logement Rosemont. Plus d'une dizaine de membres du Comité sont venuEs saluer Sébastien pour lui souhaiter bonne chance dans ses futurs projets.

CINÉ-LOGEMENT

Le mercredi 13 février 2019, nous avons invité nos membres et les résidentEs du quartier à une soirée cinéma, où nous avons projeté deux documentaires d'environ 30 minutes, en plus de servir du pop-corn à volonté et des rafraîchissements. Suite aux deux films, nous avons tenu une discussion collective afin d'approfondir les sujets abordés. Au-delà de permettre une série d'échanges fort intéressants, cette soirée a montré la possibilité de joindre l'utile à l'agréable en ayant des discussions politiques dans un environnement divertissant. Malgré le fait que nous n'étions qu'une dizaine de personnes lors de cette soirée (en raison de la plus grande tempête de neige de l'hiver), nous avons l'intention de répéter cette activité dans le futur.

ÉQUIPE DU COMITÉ LOGEMENT ROSEMONT

EN ROUTE VERS LA COGESTION POUR UN MODÈLE PLUS ÉGALITAIRE, JUSTE ET TRANSPARENT



Malgré tout un processus d'embauche, le Comité n'a trouvé personne à l'externe pouvant assumer la charge de travail liée à la coordination, aux conditions de travail offertes. L'équipe et les membres du CA ont alors opté pour le changement et décidé de se tourner vers un autre mode de gestion interne : la cogestion. C'est un modèle utilisé dans d'autres groupes communautaires : comités logement, centres de femmes, etc. Ce modèle vise une gestion partageant le pouvoir, la prise de décisions et les responsabilités entre l'équipe de travail et le conseil d'administration. Il n'y a pas de pouvoir hiérarchique entre l'équipe et le CA, ni au sein de l'équipe

puisque'il n'y a pas de poste à la coordination. Les décisions sont donc partagées entre le CA et l'équipe. Les responsabilités propres à la coordination ont été redistribuées entre les membres de l'équipe. Les membres du CA et de l'équipe ont travaillé toute l'année en étroite collaboration. L'équipe et le CA sont accompagnés par le Centre de formation populaire de Montréal et vont suivre différentes formations. Ce changement n'a pas affecté et n'affectera en rien le processus et les instances démocratiques de l'organisme. La mission, les valeurs et le plan d'action du Comité restent exactement les mêmes. La collaboration entre les membres de l'équipe et le CA a été très fructueuse : le Comité s'est doté d'une politique contre le harcèlement qui intègre son Code de vie. Deux comités de travail conjoints ont été mis sur pied : l'un chargé de réviser les règlements généraux et l'autre de mettre à jour les critères de sélection de la liste des requérantEs. Les résultats de ces coopérations seront soumis à l'AGA de 2020. L'équipe tient à souligner le dévouement, le soutien et l'esprit d'innovation des membres du CA. Ils et

elles se sont réunies à neuf reprises pour des rencontres régulières et ont investi beaucoup de temps et d'énergie dans la gestion et les activités du Comité logement Rosemont tout au long de l'année.

CONSEIL D'ADMINISTRATION (CA)

Lors de l'AGA, les membres de l'organisme élisent les personnes qui siègent au conseil d'administration (CA) ; ces personnes sont alors élues pour un mandat de deux ans renouvelable. Le CA s'est réuni neuf fois au cours de l'année pour s'assurer de la saine gestion des ressources humaines et financières de l'organisme et voir à la réalisation du plan d'action voté par les membres en AGA. La présidente du conseil d'administration a accompagné la bénévole de l'année lors d'une soirée de reconnaissance du député provincial de Rosemont qui s'est déroulée le 28 juin dernier. Les membres du CA ont régulièrement représenté l'organisme auprès de nos regroupements tant au niveau local que national. Le CA est composé de sept personnes. Six sont élues lors de l'AGA et une est issue de l'équipe de travail. Cette année les personnes qui ont siégé sont :

Diane Bougie, présidente
Jean Gosselin, vice-président
Louis-Alexandre Hébert-Gosselin, secrétaire
René Anctil, trésorier
Caroline Magnier, administratrice issue de l'équipe de travail
François Saillant, administrateur par cooptation depuis le 21 janvier 2019
Lise G. Pellerin, administratrice jusqu'au 11 octobre 2018
Janine Thomas, administratrice jusqu'au 5 septembre 2018

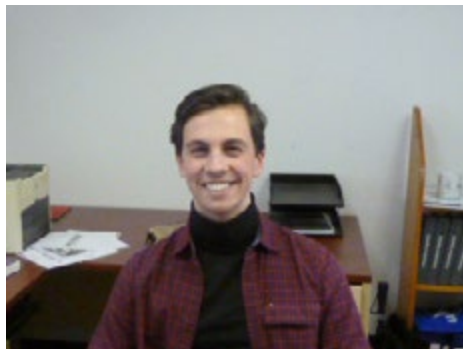
ÉQUIPE DE TRAVAIL

Au cours de l'année 2018-2019, l'équipe de travail a été ponctuée de départs, de retours et d'arrivées. Sébastien Laliberté a quitté l'organisme après 11 ans de loyaux services. Notre collègue Alice Châtel est revenue après six mois de congé sans solde pendant lequel elle a rejoint son conjoint avec leur enfant à Vancouver. Elle a été remplacée par Philippe T. Desmarais qui s'est instantanément intégré à l'équipe tant au niveau professionnel que relationnel. Nous avons accueilli dans nos rangs permanents un nouvel organisateur communautaire, Arnaud Duplessis-Lalonde, que vous aurez l'occasion de rencontrer si ce n'est déjà fait. Le programme de subvention salariale d'Emploi Québec a permis d'embaucher au poste à l'accueil, Valérie Blais jusqu'en juin 2018 et Hubert Pineault depuis novembre 2018. Les deux stagiaires en droit ont été embauchés pendant l'été dans le cadre du programme Emploi d'été Canada.

Sébastien Laliberté, ex-coordonnateur
Éric Locas, responsable du service aux locataires
Caroline Magnier, organisatrice communautaire
Alice Châtel, organisatrice communautaire
Arnaud Duplessis-Lalonde, organisateur communautaire
Philippe T. Desmarais, organisateur communautaire
Hubert Pineault, agent à l'accueil
Valérie Blais, agente à l'accueil
Alexandra Caron-Godin, intervenante communautaire
Louis-Alexandre Hébert-Gosselin, intervenant communautaire

STAGIAIRES

Dans le cadre du Stage en milieu communautaire du Bureau des services juridiques de la Faculté de droit de l'Université de Montréal, nous avons accueilli Corinne Baillargeon et François-Xavier Tremblay durant deux trimestres à raison d'une journée par semaine pour une immersion en droit du logement.



ANNEXE SIGLES ET ACRONYMES

AGA	Assemblée générale annuelle
AIRBNB	Plateforme électronique d'hébergement touristique
BRIC	Bâtir Rosemont par l'innovation et la concertation
BSQ	Bâtir son quartier
CA	Conseil d'administration
CDC	Corporation de développement communautaire
CDH	Conseil en Développement de l'Habitation
CÉAF	Centre d'éducation et d'action des femmes de Montréal
CIUSSS	Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux
COCO	Comité de coordination
CRACH	Collectif de Recherche et d'Action sur l'Habitat
CSSS	Centres de santé et de services sociaux
DRE	Décider Rosemont ensemble
FRAPRU	Front d'action populaire en réaménagement urbain
GRT	Groupe de ressources techniques
MAC	Mouvement Action-Chômage
MASSE	Mouvement autonome et solidaire des sans-emploi
OBNL	Organisme à but non lucratif
PIC	Projet impact collectif
RCLALQ	Regroupement des comités logement et associations de locataires du Québec
RODCD	Regroupement des organismes en défense collective des droits
RQACA	Réseau québécois de l'action communautaire autonome
SAC AIS	Secrétariat à l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales
SDA	Société de développement Angus
TCPER	Table de Concertation en Petite Enfance de Rosemont
TDR	Table des requérants
TROVEP	Table régionale des organismes volontaires d'éducation populaire de Montréal
UDEM	Université de Montréal
UQÀM	Université du Québec à Montréal
VVR	Vivre et vieillir à Rosemont

